

JR青梅線

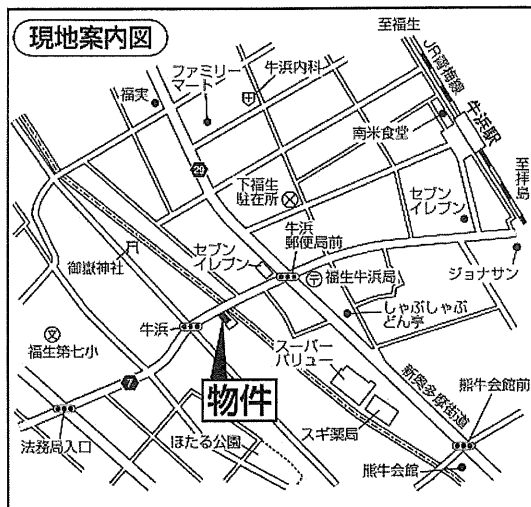
「牛 浜」駅徒歩6分

■土地正味45.01坪

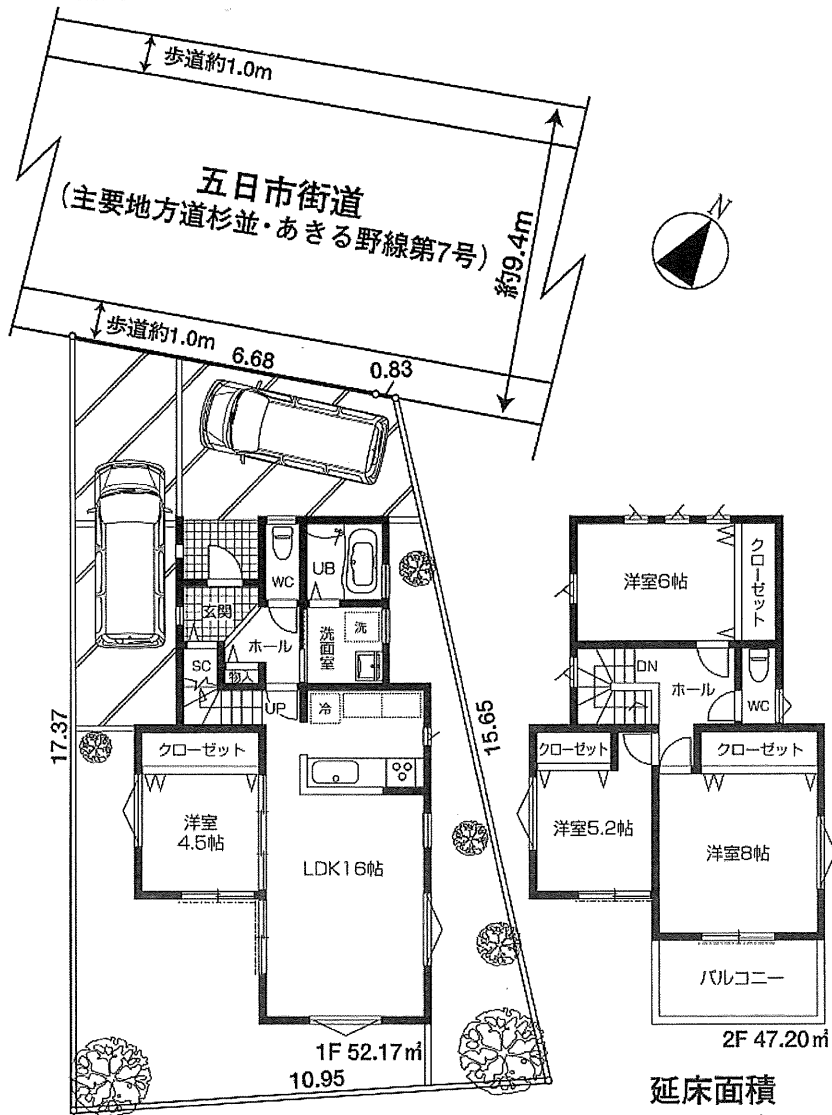
■建ぺい率60%

容積率200%

■第2種高度地区



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。



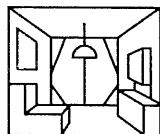
(ご提案イメージプラン)

物件種目	売(建築条件なし)地	
最適用途	住	宅
最寄駅	牛	浜
価格	2,680万円	
坪単価	595,423円	
所在地	福生市大字熊川字牛浜992番3	
交通	JR青梅線「牛浜」駅徒歩6分	
土地	正味面積	148.80㎡(実測)
	他に私道面積	なし
	地勢	平坦
法令上の制限	土地権利	所有権
	地目	宅地
	都市計画	市街化区域
	用途地域	第1種中高層住居専用地域
	建ぺい率容積率	建ぺい率60%・容積率200%
	その他	第2種高度地区
備	現況	更地・引渡時期相談
	設備	公営水道・公共下水・東京電力 個別プロパン
考	接道	北西側約9.4m公道に約7.5m接道 接道道路:車道約7.4m・歩道約1m×2
	その他	※市立福生第七小学校まで約290m ※市立福生第三中学校まで約540m ※セブンイレブン福生牛浜郵便局前店まで約80m

マイソク不動産情報流通システム専用物件資料



制作番号: SD12291028B104



東京都知事免許(1)第98695号
k's Living
ケイズリビング株式会社

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
〒197-0012 東京都福生市加美平3-8-10

TEL 042(513)3661 FAX 042(513)3671

E-mail: ksliving@orion.ocn.ne.jp ホームページ http://ks-living.jp/

■取引態様
媒介
■情報公開日

■登録番号
42920058
■会員番号
983249

■手数料
3.24%+6.48万円(税込)
担当/東條