

# 売地

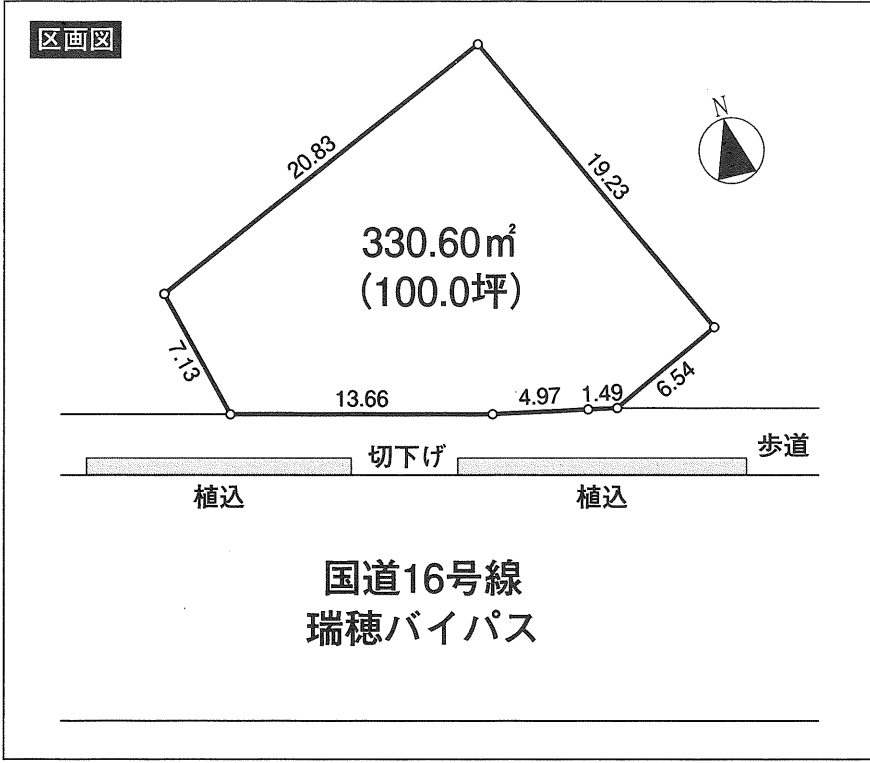
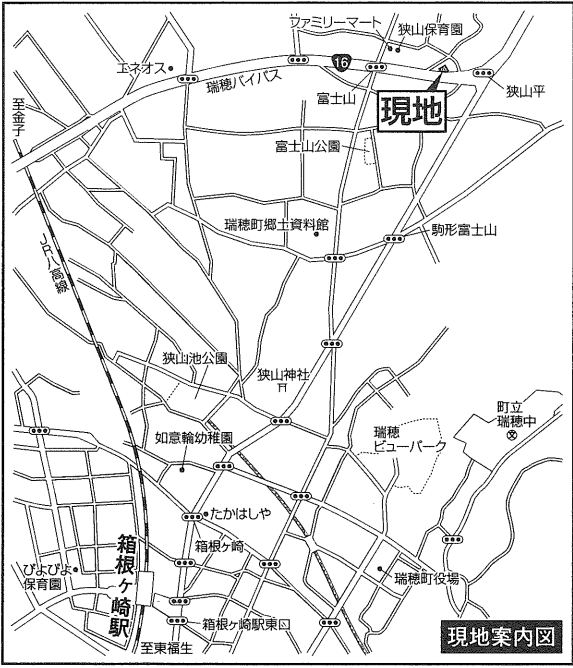
## 瑞穂町駒形富士山

330.60㎡(100坪)



現地

ロードサイドの売土地です  
多彩な用途で検討下さい



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

物件種目	<b>売地</b>
最適用途	住宅・店舗・事務所
最寄駅	箱根ヶ崎
価格	<b>2,500万円</b>
坪単価	
所在地	西多摩郡瑞穂町駒形富士山412-13
交通	JR八高線「箱根ヶ崎」駅歩25分 圏央道青梅インターチェンジ4.5km
土地	正味面積 330.60㎡ (100.0坪) 他に私道面積 なし 地勢 平坦
法令上の制限	土地権利 所有権 地目 畑 都市計画 市街化区域 用途地域 準住居地域 建ぺい率容積率 建ぺい率60%・容積率200% その他 国道16号沿道元狭山地区計画あり
備	現引 況 更地・引渡し即可 設備 水道 前面道路(歩道内)に200mm公設管あり 下水道 引込あり
考	接道 一般国道16号(巾員30m)に接道 進入路に約4m切下げあり その他 学区区/町立瑞穂第三小学校 町立瑞穂中学校 ※電力については無電柱可になり 東京電力パワーグリッドと協議要す

マイソク不動産情報流通システム専用物件資料



制作番号：SD270601308305



東京都知事免許(2)第98695号

# k's Living

ケイズリビング株式会社

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
〒197-0012 東京都福生市加美平3-6-10

TEL 042(513)3661 FAX 042(513)3671

E-mail: ksliving@orion.ocn.ne.jp ホームページ <https://ks-living.jp/>

■取引態様 専任媒介 ■登録番号 42220217 ■手数料 分かれ

■情報公開日 2024.2.17 ■会員番号 983249 ■担当/東條