

～建築条件はございません～駅徒歩7分

●羽村西口区画整理事業により将来性
発展の途あり！●整形敷地 45 坪

閑静住宅街

<現地写真>

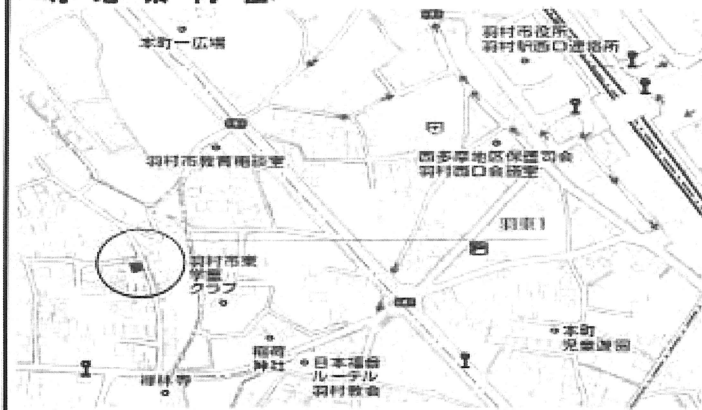


北東角地

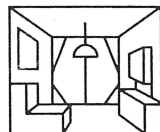
敷地図



<現地案内図>



物件種目	売 地			
最寄駅	羽 村 駅			
価格	2,380万円			
所 在	(地 番)東京都羽村市羽東3丁目405-3 (住居表示)東京都羽村市羽東3丁目12-1			
交 通	JR青梅線「羽村」駅西口徒歩7分			
土 地	正味面積	149.39 m ² (正味45坪)		
	私道負担	無し		
物 法 令 上 の 制 限	土地権利	所有権		
	地目	宅地		
	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第一種低層住居専用地域		
備 考	建ぺい率	40%	容積率	80%
	その他			
備 考	現況	更地	引渡し	即時
	接道	幅員4M公道に東側及び北側が接する		
	設備	東京電力、公共上下水、		
備 考	その他	確定測量済 上下水道引込済 敷地内に電柱有		
	その他	建築条件付売地の場合～フリープラン可 左記参考プラン建物99.15 m ² (30坪) の場合土地建物総額4,180円(税込) 二世帯住宅や注文建築をご希望のお役様は 是非ご検討して下さい。 施工業者：(株)八幡		



東京都知事免許(1)第98695号
k's Living
ケイズリビング株式会社

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
〒197-0012 東京都福生市加美平3-8-10

TEL 042(513)3661 FAX 042(513)3671

E-mail: ksliving@orion.ocn.ne.jp ホームページ http://ks-living.jp/

■取引態様
媒介
■情報公開日

■登録番号
42920058
■会員番号
983249

■手数料
3.24%+6.48万円(税込)
担当/東條