

開発登録簿

縮尺	土地利用計画図	1/250
	付近見取図	1/2000
	公図写	1/500

凡例	
境界標	○
開発区域	---

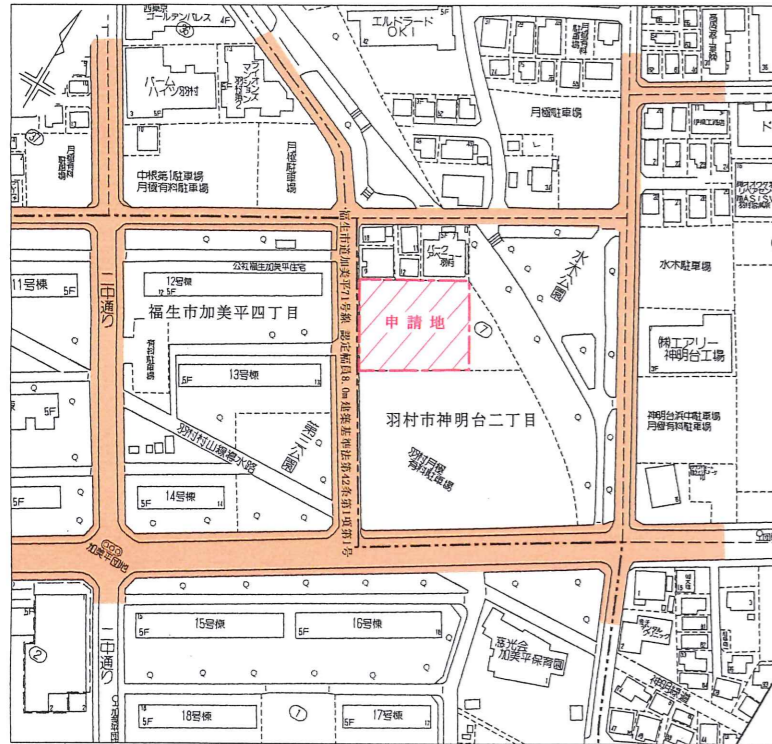
公共施設一覧表

種類	記号	幅員・寸法	延長	面積	管理者	施設の所属	用地の所属	備考	道路延長	転回広場	合計
									L=37m23	L=5m50	L=42m73
道路	(A)	5m00	37m23	223.10㎡	事業主	事業主	事業主	転回広場含む			
L形側溝	(B)	250E	79m07		事業主	事業主	事業主	延長集水樹含む			
L形用集水樹	(C)	250用		5箇所	事業主	事業主	事業主	ノリツグ目目			
道路内雨水吸込槽	(D)	φ1500		2基	事業主	事業主	事業主	毎水管VUφ150			
道路内雨水吸込槽	(E)	φ1500		1基	事業主	事業主	事業主	毎水管VUφ150含む			
舗装止め工	(F)	地先境界7'0y8	10m00	2箇所	事業主	事業主	事業主				
横断側溝(細目)	(G)	240用	4m10	1箇所	事業主	事業主	事業主	グレーンがめ			
下水道人孔	(H)	1号組立式O900		1箇所	羽村市	羽村市	事業主				
下水道管	(I)	VUφ200	29m80		羽村市	羽村市	事業主				
公共汚水樹	(J)	小口径φ200		9箇所	羽村市	羽村市	事業主				
公共汚水樹取付管	(K)	VUφ150		9箇所	羽村市	羽村市	事業主				
給水管	(L)	HIVPφ50	11m00		事業主	事業主	事業主				
給水管	(M)	HIVPφ40	19m60		事業主	事業主	事業主				
給水引込管	(N)	HIVPφ20		9基	事業主	事業主	事業主				
宅内引込管	(O)	φ300		18基	事業主	事業主	事業主				
宅内トレンチ	(P)	H=1.10 B=1.00	2m80	9箇所	事業主	事業主	事業主				

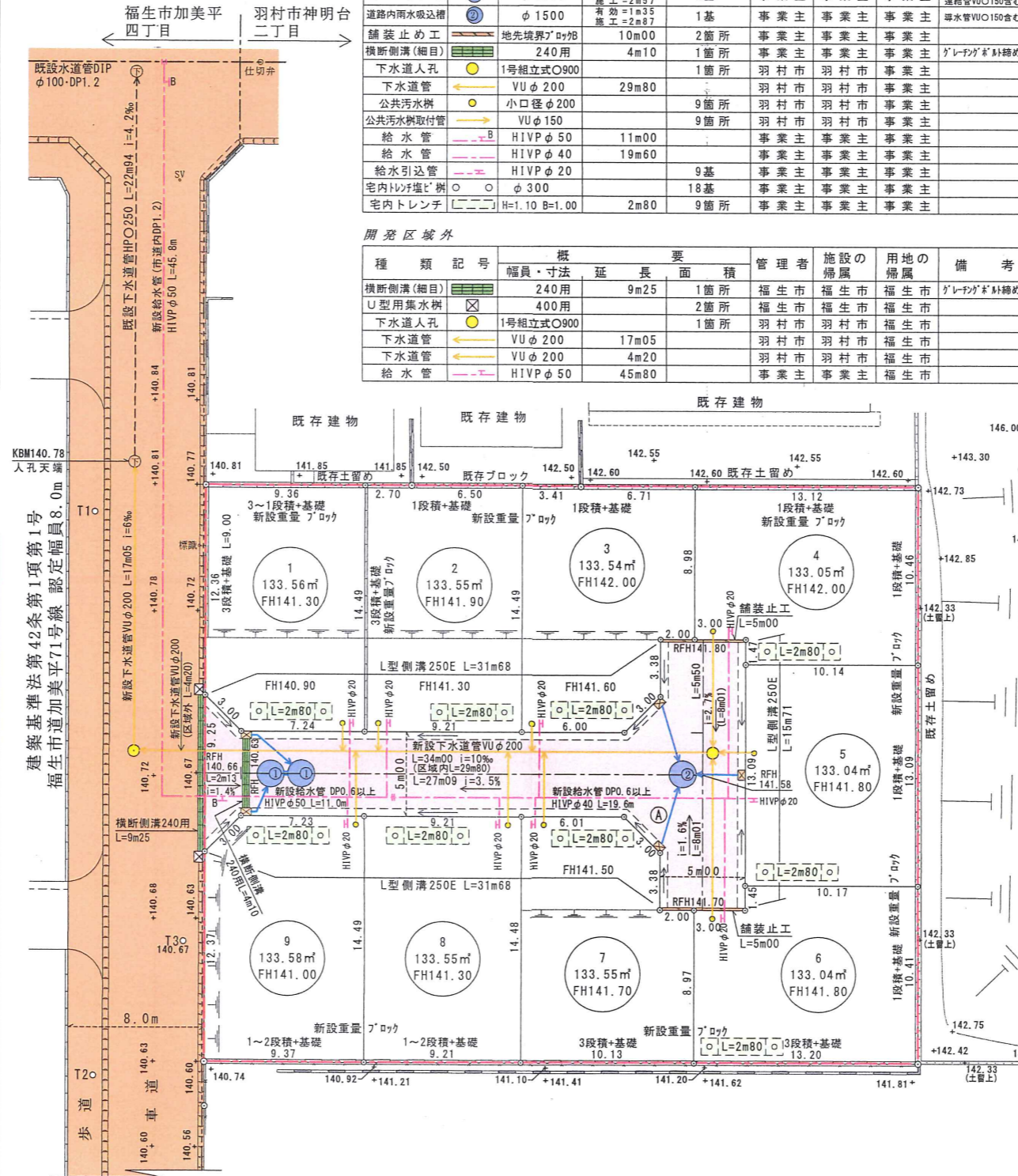
開発区域外

種類	記号	幅員・寸法	延長	面積	管理者	施設の所属	用地の所属	備考
横断側溝(細目)	(G)	240用	9m25	1箇所	福生市	福生市	福生市	グレーンがめ
U型用集水樹	(C)	400用		2箇所	福生市	福生市	福生市	
下水道人孔	(H)	1号組立式O900		1箇所	羽村市	羽村市	福生市	
下水道管	(I)	VUφ200	17m05		羽村市	羽村市	福生市	
下水道管	(I)	VUφ200	4m20		羽村市	羽村市	福生市	
給水管	(L)	HIVPφ50	45m80		事業主	事業主	福生市	

付近見取図
縮尺2000分之1

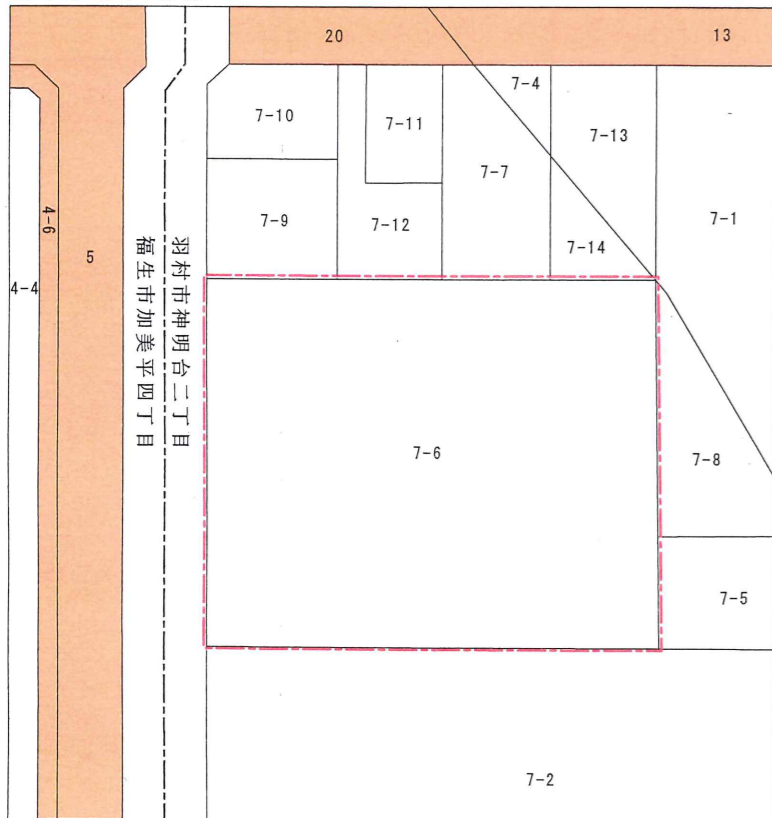


土地利用計画図
縮尺250分之1



公図写
縮尺500分之1

転写場所: 東京法務局西多摩支局保管公図
転写日: 令和元年5月20日 写し
転写者: 田中 雅徳



開発登録簿調書			
開発許可年月日	令和元年5月30日	開発許可番号	31多建開一開第12号
開発区域に含まれる地域の名称	羽村市神明台二丁目7番6	開発区域の面積	1423.58 平方メートル
開発許可を受けた者の住所及び氏名	福生市加美平三丁目6番地10 K's Living株式会社 代表取締役 東條 幸一 Tel. 042-513-3661		
設計をした者の住所及び氏名	青梅市新町五丁目27番地4グリーンビルズ101 有限会社雅測量設計 代表取締役 田中 雅徳 Tel. 0428-78-2510		
工事施行者の住所及び氏名	あきる野市野辺399番地7 株式会社高木造園 代表取締役 高木 久隆 Tel. 042-559-3803		
自己の居住用、自己の業務用、その他の別	その他	法第34条該当号及び該当する理由	対象外
予定建築物等の用途	専用住宅(一戸建)	宅地造成等規制法第8条第1項ただし書き	非該当
工事期間			
検査済証及び工事完了公告日	検査済証交付年月日	検査済証番号	工事完了公告年月日
	令和 年 月 日		令和 年 月 日
法第41条第1項の規定による制限の内容			
許可に基づく地位の承継をした者の住所及び氏名等			
変更事項			
その他	代理人; 設計をした者に同じ		

土地利用計画表

種類	面積㎡	割合%
宅地合計	1200.46	84.3
道路(A)	223.10	15.7
総合計	1423.56	100
全体求積	1423.58	

※土地利用表の面積は、少数第3位を切捨てた値の為、その合計は開発区域面積と一致しない。