

新築分譲住宅 初公開!!

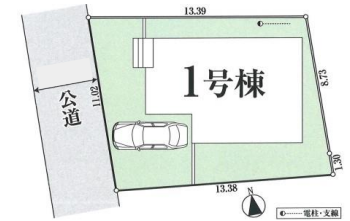
今週の(土)・(日)販売開始

福生市 / 福生



敷地面積：42.29坪!!

生活に便利で閑静な住環境!!



JR青梅線「福生」駅徒歩11分
 JR青梅線・八高線「福島」駅バス12分
 JR五日市線・西武拝島線「福生市中央体育館」徒歩4分

★住宅性能表示制度8項目において最高等級を取得



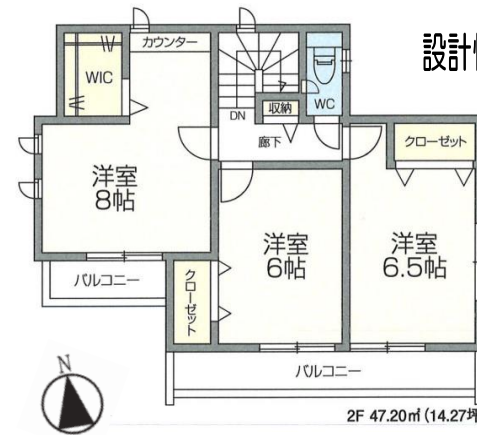
1号棟 価格 3,880万円(税込)

4LDK

LIFE INFORMATION

- | | | | |
|------------|--------|--------------|--------|
| ■第七小学校 | 徒歩約13分 | ■いなげや福生店 | 徒歩約12分 |
| ■第三中学校 | 徒歩約18分 | ■中福生公園 | 徒歩約4分 |
| ■福生杉ノ子保育園 | 徒歩約10分 | ■多摩川緑地福生柳山公園 | 徒歩約4分 |
| ■清岩院幼稚園 | 徒歩約2分 | ■長沢公園 | 徒歩約6分 |
| ■業務スーパー福生店 | 徒歩約3分 | ■永田玉川上水児童遊園 | 徒歩約7分 |

【カーナビ】福生市福生515-6



設計性能評価 / 建設性能評価 (取得予定)

敷地面積：139.82㎡ (42.29坪)
 延べ面積：99.37㎡ (30.05坪)
 建築確認番号/TKK確済21-868号
 (令和3年10月27日)

○各種住宅ローンご相談下さい。

【物件概要】

■所在地/東京都福生市福生515-6(住居表示) ■土地/所有権 ■道路/西側3.3m公道(セットバック済) ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■権利/所有権 ■建ぺい率40%/容積80% ■防火等指定/準防火地域 ■地目/宅地 ■設備/東京電力・公営水道・本下水 ■現況/工事準備中 ■完成予定/令和4年3月中旬 ■引渡し/令和4年3月下旬予定 ■全1棟/今回販売1棟/ ■図面と現況が異なる場合は現況優先となります。万一売却済みの場合はご了承下さい。 ■広告有効/令和3年12月末 ■その他/司法書士、家屋調査士は売主指定等有確認下さい。



東京都知事(2)第98695号 〒197-0012 東京都福生市加美平3-6-10
K's Living
 ケイズリビング株式会社

未公開物件/お勧め物件有
 お問い合わせ **TEL 042(513)3661**

Mail: ksliving@orion.ocn.ne.jp
 留守の場合はこちらに 090-3230-3731
 担当: スズキ
 取引態様【仲介】