

# 新築分譲住宅

(土) : (日) 現地内覧会

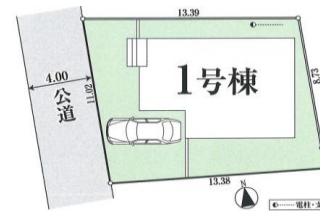
福生市 / 福生

★ 建物完成しました!!

(是非ご内覧ください)

JR青梅線「福生」駅徒歩11分  
JR青梅線・八高線「福生」駅徒歩12分  
JR五日市線・西武拝島線「福生」駅徒歩4分

緑豊かで利便性の高い住環境



\*実測図ではありません



(建物外観パース)

## LIFE INFORMATION

|            |        |              |        |
|------------|--------|--------------|--------|
| ■第七小学校     | 徒歩約13分 | ■いなげや福生店     | 徒歩約12分 |
| ■第三中学校     | 徒歩約18分 | ■中福生公園       | 徒歩約4分  |
| ■福生杉ノ子保育園  | 徒歩約10分 | ■多摩川緑地福生柳山公園 | 徒歩約4分  |
| ■清岩院幼稚園    | 徒歩約2分  | ■長沢公園        | 徒歩約6分  |
| ■業務スーパー福生店 | 徒歩約3分  | ■永田玉川上水児童遊園  | 徒歩約7分  |

敷地面積 42.29坪!!

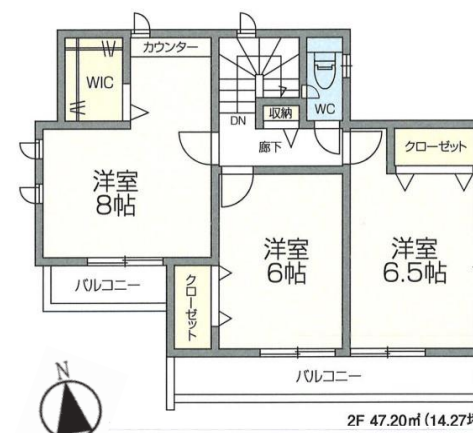
4LDK

8 住宅性能等級  
項目最高等級

1号棟 価格 3,880 万円 (税込)

★ 住宅性能表示制度8項目において  
最高等級を取得

【カーナビ】福生市福生515-6



## 【物件概要】

■所在地/東京都福生市福生515-6(住居表示) ■土地/所有権 ■道路/西側3.3m公道(セットバック済) ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■権利/所有権 ■建ぺい率40%/容積80% ■防火等指定/準防火地域 ■地目/宅地 ■設備/東京電力・公営水道・本下水 ■現況/建築中 ■完成予定/令和4年5月 ■引渡し/令和4年6月末日予定 ■全1棟/今回販売1棟/ ■図面と現況が異なる場合は現況優先となります。万一売却済みの場合はご了承下さい。 ■広告有効/令和4年6月 ■その他/司法書士、家屋調査士は売主指定等有確認下さい。

設計性能評価 / 建設性能評価 (取得予定)

敷地面積: 139.82㎡ (42.29坪)  
延べ面積: 99.37㎡ (30.05坪)  
建築確認番号/TKK確済21-868号  
(令和3年10月27日)

○ 各種住宅ローンご相談下さい。



東京都知事 (2) 第98695号 〒197-0012 東京都福生市加美平3-6-10

K's Living

ケイズリビング株式会社

お問い合わせ TEL 042(513)3661

QRコード  
未公開物件/お勧め物件有



Mail: ksliving@orion.ocn.ne.jp

留守の場合はこちらに 090-3230-3731

取引態様【仲介】

担当: スズキ